


所在地	滋賀県大津市馬場2丁目6-30			物件種別	中古マンション				
価格	2,890万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩2分	マンション名	膳所スカイハイツ 4階				
<div>☆JR・京阪「膳所」駅徒歩2分 ☆南東向きバルコニー ☆7階建て4階部分</div> <div>【2026年3月上旬リフォーム完了予定】</div> <ul style="list-style-type: none">・システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具、配管交換・クロス全室、床材張替・食洗器新規取付・ハウスクリーニング 				部屋番号	410号室	階数	7階建て地下1階	所在階	地上4階
				建物面積	88.32㎡		バルコニー面積	15.68㎡	
				間取り	3LDK		築年月	1977年08月	
				構造	SRC		総戸数	107戸	
				管理費	13,981円		修繕積立金	10,139円	
				駐車場			駐車場代	8,000円	
				用途地域	第一種住居		土地権利	所有権	
				現況	空家		引渡時期	即時	
				水道	公営	排水	下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	(株)長谷工コミュニティ	
				小学校区	平野小学校		中学校区	打出中学校	
				備考	【周辺環境】 ・コープぜぜ店：徒歩8分（574m） ・Oh！Me大津テラス：徒歩9分（666m） ・大津市民病院：徒歩9分（800m）				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m