

所在地	滋賀県大津市島の関7-13			物件種別	中古マンション						
価格	1,296 万円	交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩12分	マンション名	レジデンス琵琶 2階						
☆南東向きで日当たり・眺望良好♪ ☆京阪「島ノ関駅」まで徒歩約2分 ☆JR「大津駅」まで徒歩約12分 ☆2wayアクセス可能 ☆バルコニーからは京阪電車が見えます！				部屋番号	203号室	階数	6階建て	所在階	地上2階		
				建物面積	60.50m <sup>2</sup>		バルコニー面積	7.70m <sup>2</sup>			
				間取り	3DK		築年月	1980年05月			
				構造	RC		総戸数	32戸			
				管理費	7,895円		修繕積立金	7,890円			
				駐車場	無		駐車場代				
				用途地域	商業		土地権利	所有権			
				現況	空家		引渡時期	期日指定 2026年01月上旬			
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市		
				管理形態	全部委託		管理会社	株東洋コミュニティサービス			
				小学校区	中央小学校		中学校区	打出中学校			
				備考	インターネット:NTTフレッツ、KDDIでの利用可 【周辺環境】 ・ローソン大津島の関店 徒歩1分（約30m） ・大津中央郵便局 徒歩5分（約350m） ・フレスコ大津店 徒歩11分（約750m） ・スギ薬局大津中央店 徒歩12分（約850m） ・Oh!Me大津テラス 徒歩14分（約1000m）						
				取引形態	仲介						



西和不動産(株)大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

