


所在地	京都府京都市伏見区深草枯木町			物件種別	中古マンション				
価格	2,698万円	交通	京阪本線 藤森駅 徒歩5分	マンション名	ルミエール藤ノ森				
<div></div> <div>ペットと暮らせるマンション(規約あり) 令和7年7月リフォーム済</div>				部屋番号	506号室	階数	7階建て	所在階	地上5階
				建物面積	64.74㎡	バルコニー面積	43.50㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1986年09月		
				構造	RC	総戸数	58戸		
				管理費	9,200円	修繕積立金	17,670円		
				駐車場	空無	駐車場代			
				用途地域	第一種中高層住居専用、第二種中高層住居専用	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)大京アステージ		
				小学校区	深草小学校	中学校区	深草中学校		
				備考	専用テラス使用料月額600円 管理組合費月額300円				
取引形態	仲介								

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>