


所在地	滋賀県大津市皇子が丘3丁目1-6			物件種別	中古マンション						
価格	1,880万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩6分 -	マンション名	ロータリーマンション西大津 番館 4階						
<div></div> <div>☆JR「大津京」駅徒歩6分 ☆京阪「京阪大津京」駅徒歩7分 ☆琵琶湖眺望・びわ湖花火大会鑑賞可能！ ☆近隣に商業施設多数！ ☆南向きバルコニーにつき陽当たり良好♪ ☆ペット飼育可能(管理規約による)</div>				部屋番号	402号室	階数	14階建て	所在階	地上4階		
				建物面積	61.05㎡	バルコニー面積	8.86㎡				
				間取り	3LDK	築年月	1990年06月				
				構造	RC	総戸数	93戸				
				管理費	7,500円	修繕積立金	11,290円				
				駐車場			駐車場代				
				用途地域	商業	土地権利	所有権				
				現況	居住中	引渡時期	期日指定	2026年03月下旬			
				水道		排水		ガス	都市		
				管理形態	全部委託	管理会社	三菱地所コミュニティ(株)				
				小学校区	長等小学校	中学校区	皇子山中学校				
				備考	保険料:425円/月 自治会費:300円/月  【周辺環境】 ・パロー茶が崎店：徒歩5分（390m） ・ファミリーマート大津京駅前店：徒歩8分（600m） ・業務スーパー西大津店：徒歩7分（530m） ・スギ薬局大津京駅前店：徒歩8分（580m）						
				取引形態	仲介						



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



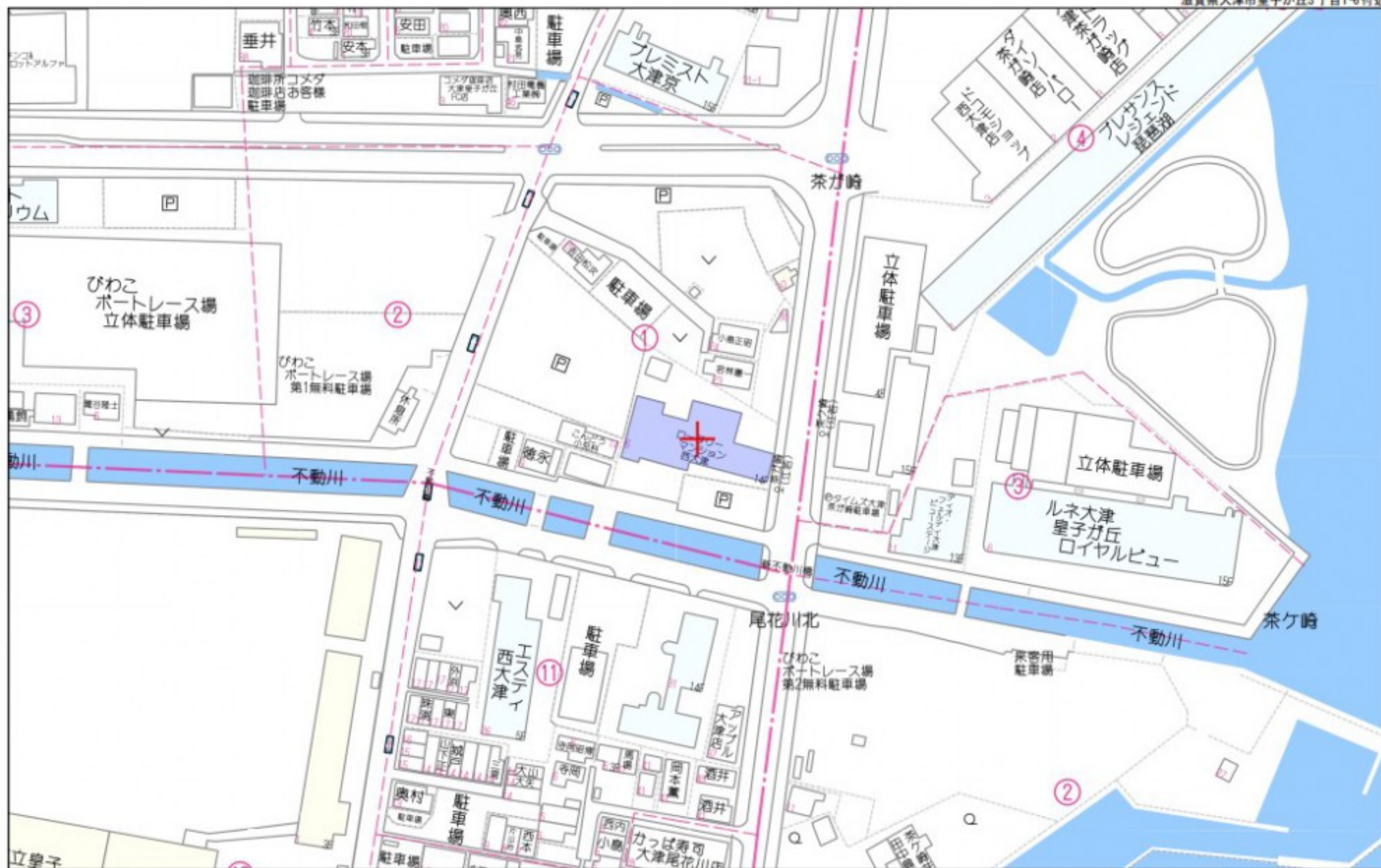
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



1:1724