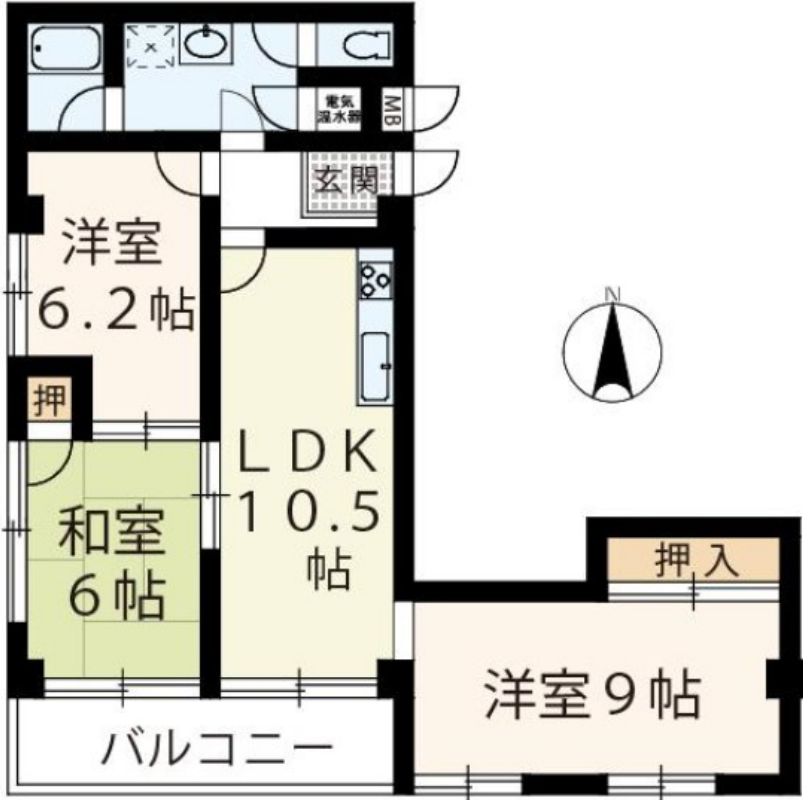


所在地	滋賀県大津市大萱1丁目4階			物件種別	中古マンション				
価格	1,480万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩2分	マンション名	カーサ瀬田 4階				
				部屋番号	階数	7階建て	所在階	地上4階	
				建物面積	72.12㎡	バルコニー面積	5.40㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1981年12月		
				構造	RC	総戸数	29戸		
				管理費	9,720円	修繕積立金	14,310円		
				駐車場	空無	駐車場代			
				用途地域	商業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	日本管財(株)		
				小学校区	瀬田東小学校	中学校区	瀬田北中学校		
				備考	・自治会費：6,000円（年額） ・非居住の場合、外部協力金として2,000円/月必要 ・売主の契約不適合責任免責・現状有姿取引 ・土地は敷地利用権となります <2025年12月リフォーム完了> キッチン・洗面化粧台・トイレ 新調 クロス貼替(LDK・洗面室・和室・洋室・廊下) CF貼替(LDK・洗面室・各洋室・玄関) 畳表替・襖貼替 コンセントプレート新調 テレビドアホン新調・巾木張替 ハウスクリーニング				
				取引形態	仲介				



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



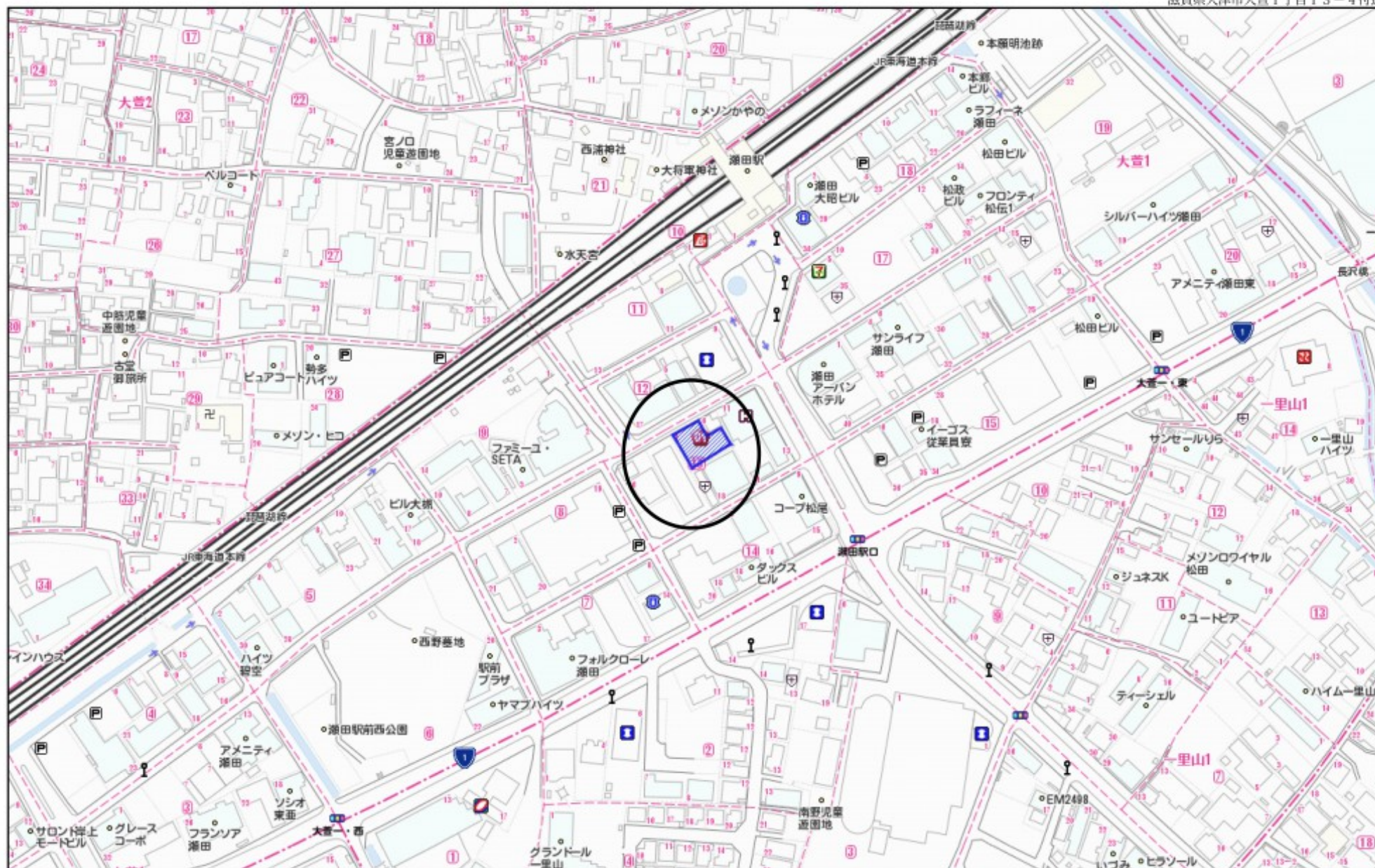
0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 / FAX：077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140 m