

所在地	滋賀県大津市南郷5丁目12-10			物件種別	中古マンション						
価格	1,200 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車16分 バス停：「南郷温泉」停 停歩1分	マンション名	レックスガーデン大津南郷ベルデ 8階						
☆8階につき眺望良好♪ ☆南向きバルコニーで陽当り良好 ☆全居室収納有り！ ☆ドラッグストア・コンビニ・スーパーが徒歩圏内！ ☆保育園・小学校・公園が近く子育て環境良好♪				部屋番号	807号室	階数	13階建て	所在階	地上8階		
				建物面積	62.78m <sup>2</sup>		バルコニー面積	8.18m <sup>2</sup>			
				間取り	3LDK		築年月	1993年10月			
				構造	SRC		総戸数	78戸			
				管理費	9,790円		修繕積立金	14,630円			
				駐車場	空有		駐車場代				
				用途地域	商業、---		土地権利	所有権			
				現況	空家		引渡時期	相談			
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市		
				管理形態	全部委託		管理会社	東洋近畿建物管理(株)			
				小学校区	南郷小学校		中学校区	南郷中学校			
				備考	売主の契約不適合責任免責 現状有姿取引 <b>【周辺環境】</b> ・エフ・マーケット大津南郷店：徒歩10分 ( 735m ) ・フレンドマート南郷店：徒歩12分 ( 932m ) ・大津南郷郵便局：徒歩12分 ( 937m ) ・大津市立南郷幼稚園：徒歩8分 ( 594m ) ・ローソン大津南郷一丁目店：徒歩10分 ( 723m )						
				取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

