

所在地	滋賀県大津市北大路3丁目25-25			物件種別	中古マンション							
価格	1,598 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩29分 バス乗車6分 バス停：「石山高校前」停 停歩13分	マンション名	ネオハイツ石山 5階							
☆天然木フルリノベーション済み！ ☆家具照明付き ☆最上階5階部分につき眺望良好♪				部屋番号	518号室	階数	5階建て	所在階	地上5階			
				建物面積	67.13m <sup>2</sup>	バルコニー面積	9.97m <sup>2</sup>					
				間取り	3LDK	築年月	1995年09月					
				構造	RC	総戸数	91戸					
				管理費	10,200円	修繕積立金	14,600円					
				駐車場	空有	駐車場代	5,500円（税込み）					
				用途地域	無指定	土地権利	所有権					
				現況	空家	引渡時期	相談					
				水道	公営	排水	下水	ガス	都市			
				管理形態	全部委託		管理会社	ダイワライフネクスト株				
				小学校区	晴嵐小学校		中学校区	北大路中学校				
				備考	<b>【周辺環境】</b> ・大津市立富士見幼稚園：徒歩17分 (1300m) ・フレスコ国分店：徒歩11分 (850m) ・三田川・水辺のふれあい広場：徒歩12分 (950m)							
				取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

