

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------------|----|------------------------------------|--------|---------------------------------|----|---------|--------------------|------|--|--|
| 所在地 | 滋賀県大津市南郷5丁目12-10 | | | 物件種別 | 中古マンション | | | | | | |
| 価格 | 1,399 万円 | 交通 | JR東海道本線 石山駅 バス乗車16分 バス停：南郷 停歩1分 | マンション名 | レックスガーデン大津南郷ベルデ 2階 | | | | | | |
| | | | | 部屋番号 | 204号室 | 階数 | 13階建て | 所在階 | 地上2階 | | |
| | | | | 建物面積 | 60.76m ² | | バルコニー面積 | 9.30m ² | | | |
| | | | | 間取り | 3LDK | | 築年月 | 1993年10月 | | | |
| | | | | 構造 | SRC | | 総戸数 | 78戸 | | | |
| | | | | 管理費 | 9,480円 | | 修繕積立金 | 14,160円 | | | |
| | | | | 駐車場 | 空有 | | 駐車場代 | 7,000円 | | | |
| | | | | 用途地域 | 第二種中高層住居専用 | | 土地権利 | 所有権 | | | |
| | | | | 現況 | 空家 | | 引渡時期 | 相談 | | | |
| | | | | 水道 | 公営 | 排水 | 公共下水 | ガス | 都市 | | |
| | | | | 管理形態 | 全部委託 | | 管理会社 | 近畿東洋建物管理(株) | | | |
| | | | | 小学校区 | 南郷小学校 | | 中学校区 | 南郷中学校 | | | |
| | | | | 備考 | 司法書士売主指定 安心修理サポート110,000円別途要 | | | | | | |
| | | | | 取引形態 | 仲介 | | | | | | |



西和不動産(株) 大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

