


所在地	滋賀県大津市茶が崎6-1			物件種別	中古マンション				
価格	4,280万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩10分	マンション名	プランズ西大津レイクフロント 14階				
<div></div> <div>☆令和7年12月リフォーム済み</div> <ul style="list-style-type: none"><li>・Lフロア張替 (LDK・洋室・廊下)</li><li>・収納建具交換</li><li>・クロス部分貼替</li><li>・CF張替 (洗面・トイレ)</li><li>・和室畳新調</li><li>・床タイルデッキ設置 (バルコニー・ホビーコート)</li><li>・ハウスクリーニング</li></ul>				部屋番号	1402号室	階数	19階建て	所在階	地上14階
				建物面積	76.47㎡	バルコニー面積	14.83㎡		
				間取り	3LDK	築年月	2007年02月		
				構造	RC	総戸数	275戸		
				管理費	7,900円	修繕積立金	12,620円		
				駐車場	空有	駐車場代			
				用途地域	商業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	(株)東急コミュニティー	
				小学校区	長等小学校		中学校区	皇子山中学校	
				備考	自治会費：月額500円  【周辺環境】 ・ファミリーマート大津茶が崎店 徒歩2分 (約160m) ・業務スーパー西大津店 徒歩3分 (約230m) ・パロー茶が崎店 徒歩6分 (約420m) ・ドラッグユタカ西大津店 徒歩7分 (約500m)				
				取引形態	仲介				



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m