

所在地	滋賀県大津市北大路3丁目25-25			物件種別	中古マンション						
価格	1,380 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩27分 バス乗車6分 バス停：「石山高校前」停 停歩13分	マンション名	ネオハイツ石山 4階						
				部屋番号	404号室	階数	5階建て	所在階	地上4階		
				建物面積	70.28m ²	バルコニー面積	9.63m ²				
				間取り	3LDK	築年月	1995年09月				
				構造	RC	総戸数	91戸				
				管理費	10,340円	修繕積立金	15,200円				
				駐車場	空有	駐車場代	5,500円（税込み）				
				用途地域	無指定	土地権利	所有権				
				現況	居住中	引渡時期	相談				
				水道	公営	排水	下水	ガス	都市		
				管理形態	全部委託		管理会社	ダイワライフネクスト株			
				小学校区	晴嵐小学校		中学校区	北大路中学校			
				備考	現状有姿取引 売主の契約不適合責任免責 買替特約あり 契約後3ヶ月引渡し、引き渡し後猶予1ヶ月要 土砂災害警戒区域内 【周辺環境】 ・大津市立富士見幼稚園：徒歩17分 (1300m)						
				取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

