



所在地	京都府長岡京市滝ノ町2丁目11-4			物件種別	中古マンション					
価格	650万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩12分		マンション名	長岡京シティハイツ 2階				
<div>☆南向きで陽当たり・通風良好！</div> <div>☆小学校まで徒歩10分！お子様の通学も安心</div> <div>☆周辺生活施設が徒歩圏内に充実♪</div> <div></div>					部屋番号	階数	5階建て	所在階	地上2階	
					建物面積	51.69㎡	バルコニー面積	6.48㎡		
					間取り	2DK	築年月	1962年09月		
					構造	RC	総戸数	38戸		
					管理費	10,614円	修繕積立金	4,936円		
					駐車場	空無	駐車場代			
					用途地域	第一種住居	土地権利	所有権		
					現況	居住中	引渡時期	相談		
					水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
					管理形態	全部委託		管理会社	和光建物総合管理(株)	
					小学校区	長岡第十小学校		中学校区	長岡第二中学校	
					備考	売主の契約不適合責任免責 売主の設備の補修責任免責 【周辺環境】 ・新鮮激安市場！向日町店：徒歩6分（460m） ・ファミリーマート梶友西向日駅前店：徒歩13分（980m） ・麒麟堂長岡京滝ノ町店：徒歩4分（320m） ・向日町郵便局：徒歩7分（500m） ・京都信用金庫滝ノ町支店：徒歩1分（80m）				
					取引形態	仲介				

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 / FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

