



所在地	滋賀県大津市皇子が丘1丁目4-1			物件種別	中古マンション				
価格	1,780万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩5分	マンション名	ネオハイツ皇子が丘 5階				
 <p>☆JR湖西線「大津京駅」 徒歩約5分 ☆空家につき即引渡し可 (売買代金決済後) ☆商業施設や公園も近く、 子育てに便利な住環境♪</p>	部屋番号	504号室	階数	7階建て	所在階	地上5階			
	建物面積	86.75㎡		バルコニー面積	14.50㎡				
	間取り	3LDK		築年月	1989年03月				
	構造	RC		総戸数	38戸				
	管理費	15,320円		修繕積立金	9,792円				
	駐車場	空有		駐車場代	8,000円				
	用途地域	第一種住居		土地権利	所有権				
	現況	空家		引渡時期	即時				
	水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市			
	管理形態	全部委託		管理会社	大和ライフネクスト(株)				
	小学校区	志賀小学校		中学校区	皇子山中学校				
	備考	【周辺環境】 ・パロー茶が崎店：徒歩14分（1084m） ・マックスバリュブランチ大津京店：徒歩18分（1411m） ・サンドラッグ茶が崎店：徒歩12分（945m） ・西山医院：徒歩7分（542m） ・湖都クリニック内科循環器内科：徒歩6分（420m）							
	取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m

1-2113