

所在地	京都府向日市上植野町堂ノ前5-3			物件種別	中古マンション				
価格	1,780万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩13分	マンション名	イトーピア向日マンションA棟 4階				
<p>☆南東向きバルコニーの為陽当り良好！  ☆対面式キッチンで家族との会話も弾みます♪  ☆エレベーター停止階</p>				部屋番号	408号室	階数	7階建て	所在階	地上4階
				建物面積	84.11㎡	バルコニー面積	7.80㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1990年04月		
				構造	RC	総戸数	284戸		
				管理費	8,410円	修繕積立金	15,140円		
				駐車場		駐車場代			
				用途地域	第一種住居、準住居	土地権利	所有権		
				現況	居住中	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス 都市	
				管理形態	全部委託	管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ(株)		
				小学校区	第5向陽小学校	中学校区	勝山中学校		
				備考	<p>住み替えのため引き渡し猶予6か月  契約不適合責任免責</p> <p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・スーパーマツモト長岡京店：徒歩18分（1400m）</li> <li>・セブンイレブン向日一文橋店：徒歩4分（250m）</li> <li>・ドラッグユタカ向日上植野店：徒歩5分（400m）</li> </ul>				
				取引形態	仲介				

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



西向日

阪急京都線  
向日市道第600号第5号

噴水道

203

中筋通

67

新河端病院

上植野町

一文橋

203

長岡

三菱電機株式  
会社京都地区

東海道新幹線

弓削街道

西園街道

小畑川通り

Google

長岡京市

79

Map data ©2026