

所在地	京都府向日市上植野町上川原8-1			物件種別	中古マンション				
価格	800万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩5分	マンション名	西山ビューハイツ 4階				
<p>☆阪急「西向日」駅まで徒歩5分  ☆南西角住戸につき日当たり・通風良好♪  ☆徒歩圏内に小学校や買い物施設等が充実した子育て世代に嬉しい住環境♪  ☆最上階につき眺望良好！</p> 				部屋番号	405号室	階数	4階建て	所在階	地上4階
				建物面積	64.02㎡	バルコニー面積	6.40㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1978年03月		
				構造	RC	総戸数	20戸		
				管理費	4,500円	修繕積立金	5,500円		
				駐車場	空無	駐車場代	7,000円		
				用途地域	近隣商業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	自主管理	管理会社	(株)クラウンハウス		
				小学校区	向陽小学校	中学校区	勝山中学校		
				備考	<p>売主の契約不適合責任免責  自治会費：500円/月</p> <p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まこと幼稚園 徒歩6分(約470m)</li> <li>・さくらキッズ保育園 徒歩6分(約470m)</li> <li>・新鮮激安市場 向日町店 徒歩2分(約140m)</li> <li>・ファミリーマート 梶友西向日駅前店 徒歩8分(約570m)</li> </ul>				
				取引形態	仲介				

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



cafe6

733

67

202

205

向日神社

西松屋 向日店

クロワッサンと  
ドイツ New Bird

208

京都府向日町警察署

番田通

鶏冠井町

向日町郵便局

西向日

209

203

阪急京都線  
向日市通車600m

噴水通

JR京都線

乙訓寺

中筋通

京都府立向日陽高

Google ターラーメン

Map data ©2026