

所在地	京都府京都市南区吉祥院石原長田町1-7			物件種別	中古マンション				
価格	1,580万円	交通	JR東海道本線 桂川駅 徒歩23分	マンション名	桂川ハイツ2号館 10階				
部屋番号	1012号室	階数	11階建て	所在階	地上10階				
建物面積	66.00㎡	バルコニー面積	7.94㎡						
間取り	2LDK	築年月	1975年07月						
構造	SRC	総戸数	172戸						
管理費	9,480円	修繕積立金	5,280円						
駐車場	空有	駐車場代							
用途地域	工業	土地権利	所有権						
現況	空家	引渡時期	相談						
水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市				
管理形態	全部委託		管理会社	(株)カシワバラ・デイズ					
小学校区	祥栄小学校		中学校区	洛南中学校					
備考	売主指定司法書士 <b>【周辺環境】</b> ・ローソン吉祥院石原店：徒歩6分（470m） ・スーパーマツモト洛南店：徒歩8分（620m） ・マツモトキヨシ洛南店：徒歩8分（630m） ・京都吉祥院観音堂郵便局：徒歩11分（860m） ・石原野上児童公園：徒歩9分（660m）								
取引形態	仲介								



- ☆LDK約18帖の広々空間
- ☆南西向きバルコニーで陽当たり・通風良好
- ☆全居室収納付きで収納充実♪

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>