

所在地	京都府京都市南区東九条西河辺町41-3			物件種別	中古マンション				
価格	2,380 万円	交通	近鉄京都線 十条駅 徒歩7分	マンション名	コープ野村京都南 7階				
☆南向きバルコニーのため陽当り・通風良好♪ ☆スーパー・コンビニ・郵便局が徒歩6分以内に揃う便利地！ ☆保育園・小中学校まで徒歩8分以内！！ 周辺に広い公園がたくさん有り子育て環境良好  <td>部屋番号</td> <td>717号室</td> <td>階数</td> <td>11階建て</td> <td>所在階</td> <td>地上7階</td>				部屋番号	717号室	階数	11階建て	所在階	地上7階
				建物面積	66.70㎡	バルコニー面積	7.97㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1981年09月		
				構造	SRC	総戸数	226戸		
				管理費	4,600円	修繕積立金	5,780円		
				駐車場	空有	駐車場代	10,000円		
				用途地域	工業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	トーメン建物管理(株)	
小学校区			中学校区						
備考	【周辺環境】 ・京都市立凌風小中学校：徒歩10分（800m） ・ファミリーマート烏丸十条店：徒歩5分（338m） ・ジャパン京都十条店：徒歩8分（621m） ・イオンモールKYOTO：徒歩14分（1100m） ・東和保育園：徒歩4分（276m） ・京都十条郵便局：徒歩5分（366m）								
取引形態	仲介								

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 ／ FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>