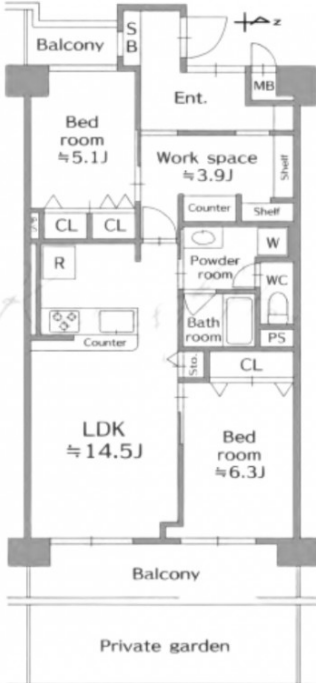


所在地	京都府京都市南区久世中久町705-1			物件種別	中古マンション					
価格	2,130 万円	交通	JR東海道本線 向日町駅 徒歩17分		マンション名	ルミエール桂川 1階				
☆ペット飼育可能（管理規約有り） ☆全室がバルコニーに面し、陽当たり・通風良好♪ ☆マンション前に月極駐車場有り！ ☆ガーデニングも楽しめる専用のお庭付き 					部屋番号	121号室	階数	7階建て	所在階	地上1階
					建物面積	69.31㎡	バルコニー面積	10.99㎡		
					間取り	2LDK	築年月	1983年04月		
					構造	RC	総戸数	138戸		
					管理費	7,600円	修繕積立金	12,500円		
					駐車場	無	駐車場代			
					用途地域	第一種住居	土地権利	所有権		
					現況	空家	引渡時期	相談		
					水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
					管理形態	全部委託	管理会社	和光建物総合管理(株)		
					小学校区	大薮小学校	中学校区	久世中学校		
					備考	自治会費：300円/月 専用庭使用料：200円/月 売主の契約不適合責任免責 【周辺環境】 ・京都市立久世保育所 徒歩5分（約380m） ・スーパーマツモト 桂川店 徒歩10分（約770m） ・ジャパン 京都南店 徒歩7分（約500m）				
					取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 / FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>