

所在地	京都府京都市南区吉祥院石原長田町1-1			物件種別	中古マンション				
価格	1,478万円	交通	JR東海道本線 桂川駅 徒歩22分 バス乗車8分 バス停：「吉祥院長田町」 停 停歩2分	マンション名	桂川ハイツ1号館 9階				
 <p>☆総戸数688戸の大規模マンション ☆南向きバルコニーで陽当たり・通風良好！ ☆スーパー、コンビニ、薬局が 徒歩10分圏内で周辺環境充実♪</p>				部屋番号	902号室	階数	11階建て	所在階	地上9階
				建物面積	60.50㎡	バルコニー面積	7.94㎡		
				間取り	3DK	築年月	1975年02月		
				構造	SRC	総戸数	688戸		
				管理費	8,690円	修繕積立金	4,840円		
				駐車場		駐車場代	9,000円		
				用途地域	工業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)カシワバラデイズ		
				小学校区	祥栄小学校	中学校区	洛南中学校		
				備考	【周辺環境】 ・ローソン吉祥院石原店：徒歩6分（470m） ・スーパーマツモト洛南店：徒歩8分（620m） ・マツモトキヨシ洛南店：徒歩8分（630m） ・京都吉祥院観音堂郵便局：徒歩11分（860m） ・石原野上児童公園：徒歩9分（660m）				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>