

所在地	滋賀県大津市仰木の里4丁目13-4		物件種別	中古マンション	
価格	1,980万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩18分		
			マンション名	グランドメゾン仰木の里4番館 2階	
			部屋番号	204号室	階数
				6階建て	所在階
					地上2階
			建物面積	103.27㎡	バルコニー面積
					45.05㎡
			間取り	3LDK	築年月
					1990年07月
			構造	RC	総戸数
					144戸
			管理費	12,080円	修繕積立金
					18,590円
			駐車場	空有	駐車場代
					5,000円
			用途地域	第一種中高層住居専用	土地権利
					所有権
			現況	空家	引渡時期
					相談
			水道	公営	排水
					公共下水
					ガス
					都市
			管理形態	全部委託	管理会社
					(株)浪速管理
			小学校区	仰木の里小学校	中学校区
					仰木中学校
			備考	団地積立金：1550円/月 専用テラス使用料：500円/月 【周辺環境】 ・FRESCO仰木の里店：徒歩21分（1656m） ・フレンドマート雄琴駅前店：徒歩27分（2134m） ・大津仰木の里郵便局：徒歩22分（1714m）	
			取引形態	仲介	



- ☆JR湖西線
「おごと温泉駅」徒歩18分
- ☆約45㎡の
広々ルーフバルコニー♪
- ☆南向き陽当り良好
- ☆令和8年2月
フルリノベーション済み！
- ☆ペット飼育可能
(規約による制限あり)



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

