

所在地	滋賀県大津市本宮2丁目5-10			物件種別	中古マンション				
価格	2,270万円	交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩11分	マンション名	シャルマンコーポ大津のぞみが丘 5階				
<p>☆JR東海道本線「大津駅」「膳所駅」徒歩11分 ☆京阪線の利用も可能 ☆南東向き ☆ペット飼育可能（規約による制限あり） ☆2025年12月リフォーム済み</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フロアタイル上張り（LDK、廊下） ・全室クロス貼替 ・洋室フローリング張替 ・リビング拡張工事 ・畳表替え ・トイレ新調 ・スイッチ、コンセント交換 				部屋番号	506号室	階数	9階建て	所在階	地上5階
				建物面積	69.30㎡	バルコニー面積	11.34㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1997年03月		
				構造	RC	総戸数	94戸		
				管理費	9,360円	修繕積立金	14,410円		
				駐車場	空無	駐車場代	10,000円		
				用途地域	準工業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道		排水	ガス	都市	
				管理形態	全部委託		管理会社	東洋コミュニティサービス(株)	
				小学校区	逢坂小学校		中学校区	打出中学校	
				備考	<p>司法書士は売主指定 【周辺環境】 ・Oh! Me大津テラス：徒歩14分（1065m） ・コープぜぜ店：徒歩7分（513m） ・ドラッグユタカ大津市民病院前店：徒歩5分（390m） ・大津市民病院：徒歩4分（310m） ・ローソン 国道膳所店：徒歩10分（869m）</p>				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

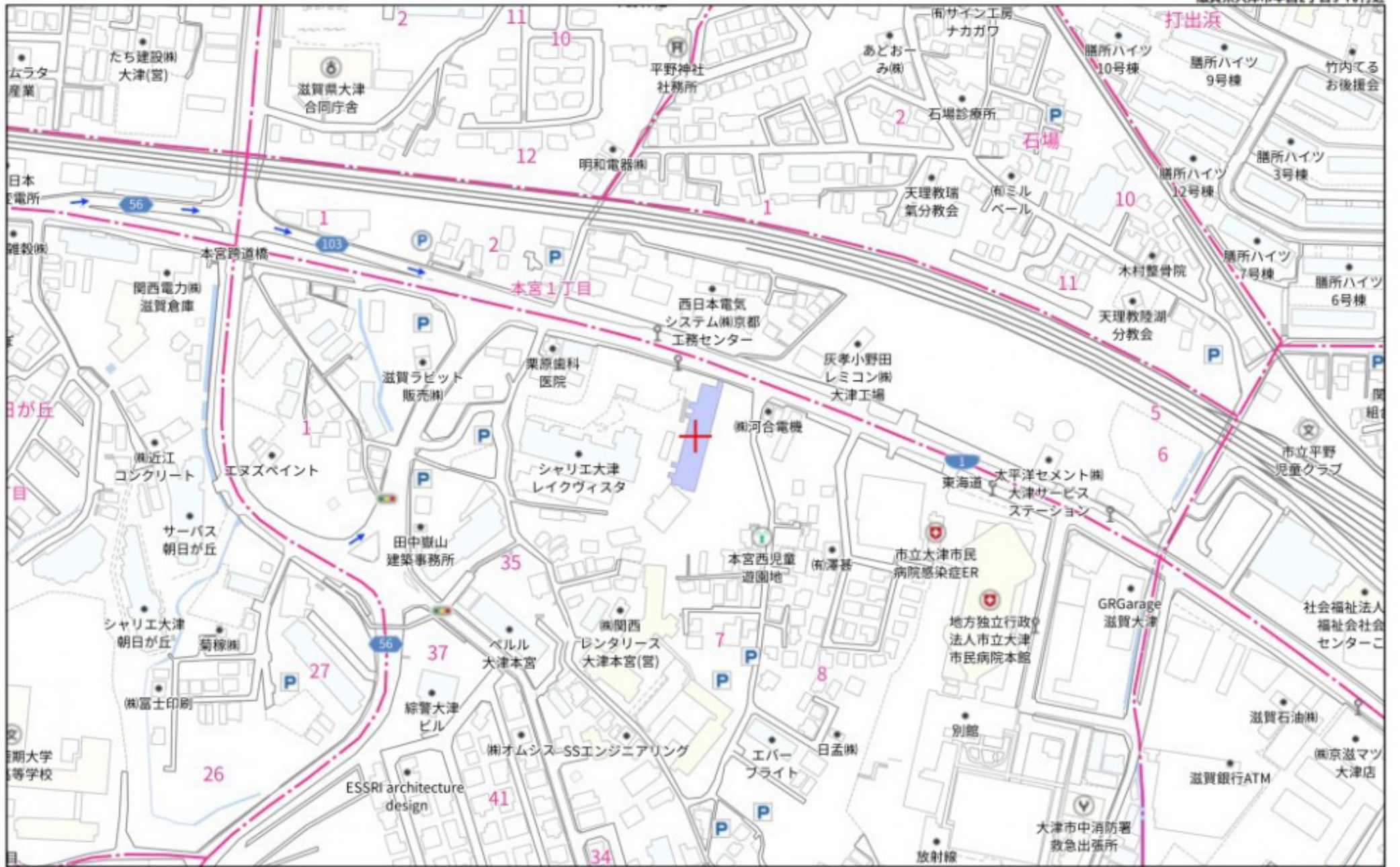
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



140m

1:3220