


所在地	京都府京都市右京区梅津森原町3-3			物件種別	中古マンション						
価格	2,480万円	交通	阪急嵐山線 松尾駅 徒歩9分	マンション名	グレース嵐山 4階						
<p>☆4階角住戸で陽当たり・通風・眺望良好♪ ☆広々L字型バルコニーより桂川を望めます！ ☆徒歩10分圏内にスーパー、郵便局、コンビニ等 が有り生活環境充実</p> 				部屋番号	406号室	階数	5階建て	所在階	地上4階		
				建物面積	63.92㎡	バルコニー面積	8.00㎡				
				間取り	2LDK	築年月	1995年03月				
				構造	RC	総戸数	31戸				
				管理費	12,780円	修繕積立金	15,340円				
				駐車場	空無	駐車場代	15,000円				
				用途地域	第一種中高層住居専用	土地権利	所有権				
				現況	空家	引渡時期	即時				
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市		
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)大京アステージ				
				小学校区	梅津北小学校	中学校区	梅津中学校				
				備考	【周辺環境】 ・フレスコ梅津店：徒歩9分（720m） ・ファミリーマート松尾大社前店：徒歩10分（800m） ・ドラッグコスモス梅津店：徒歩11分（828m） ・京都梅津徳丸郵便局：徒歩8分（640m） ・京都銀行松尾支店：徒歩11分（806m）						
				取引形態	仲介						

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

