

所在地	京都府京都市右京区梅ヶ畑高鼻町20			物件種別	中古マンション				
価格	1,299万円	交通	京福電鉄北野線 宇多野駅 徒歩22分	マンション名	テラスハイツ鳴滝 1階				
<p>☆南向きにつき陽当たり良好♪ ☆家事が楽になる食洗器付き！ ☆2025年11月フルリノベーション済み！</p>				部屋番号	107号室	階数	4階建て	所在階	地上1階
				建物面積	72.25㎡	バルコニー面積	18.31㎡		
				間取り	2LDK	築年月	1974年07月		
				構造	RC	総戸数	54戸		
				管理費	7,300円	修繕積立金	11,000円		
				駐車場	空有	駐車場代	4,000円		
				用途地域	第一種低層住居専用	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道		排水		ガス	
				管理形態	全部委託	管理会社	和光建物総合管理(株)		
				小学校区	高雄小学校	中学校区	双ヶ丘中学校		
				備考	組合費:500円/月 司法書士売主指定 【周辺環境】 ・コープさがの：徒歩25分（1930m） ・ローソン京都高雄店：徒歩9分（674m） ・ダックス右京さがの店：徒歩25分（1969m） ・高雄病院：徒歩6分（453m）				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

