

所在地	京都府長岡京市八条が丘1丁目2			物件種別	中古マンション			
価格	1,980万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 徒歩9分	マンション名	長岡天神ハイツ4棟 2階			
<p>☆南向きバルコニーで陽当たり良好♪  ☆木の温もりを感じる明るくナチュラルな室内空間◎  ☆防音室があり、趣味部屋として活用可能</p>				部屋番号	階数	5階建て	所在階	地上2階
				建物面積	74.99㎡	バルコニー面積	6.40㎡	
				間取り	2LDK	築年月	1970年06月	
				構造	RC	総戸数	30戸	
				管理費	8,200円	修繕積立金	13,600円	
				駐車場	空無	駐車場代	8,000円	
				用途地域	第一種住居	土地権利	所有権	
				現況	居住中	引渡時期	相談	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス 都市
				管理形態	全部委託	管理会社	互光建物管理株式会社	
				小学校区	長岡第六小学校	中学校区	長岡中学校	
				備考				
				取引形態	仲介			

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



西山公園

ミスターラーメン

長法寺道

西山公園 体育館

文化センター通り

長岡

一文橋

光風美力通り

大森山通り

京都府長岡京  
記念文化会館

阪急京都線

長岡京市

10

天神

79

開田

奥海印寺通り

長岡天神

67

認定こども園 海  
印寺こども園

街の洋食屋 AKIRA

長岡天満宮

210

イズミヤショッピング  
センター長岡

Google

Map data ©2026