


所在地	京都府長岡京市八条が丘1丁目4			物件種別	中古マンション					
価格	1,500万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 徒歩11分	マンション名	長岡天神ハイツ7棟 2階					
<p>☆阪急「長岡天神」駅徒歩11分！通勤・通学やお出かけに便利♪ ☆南向きバルコニーで陽当たり良好♪ ☆小中学校まで徒歩3分圏内でお子様の通学も安心！</p> 				部屋番号	202号室	階数	5階建て	所在階	地上2階	
				建物面積	67.47㎡		バルコニー面積	6.75㎡		
				間取り	3LDK		築年月	1970年03月		
				構造	RC		総戸数	20戸		
				管理費	7,500円		修繕積立金	12,500円		
				駐車場			駐車場代			
				用途地域	第一種中高層住居専用		土地権利	所有権		
				現況	空家		引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市	
				管理形態	全部委託		管理会社	互光建物管理(株)		
				小学校区	長岡第六小学校		中学校区	長岡中学校		
				備考	【周辺環境】 ・西友 長岡店 徒歩4分（約300m） ・リパティ長岡店 徒歩5分（約390m） ・スギ薬局 長岡天神店 徒歩7分（約500m） ・京都銀行 長岡支店 徒歩8分（約635m） ・京都信用金庫 長岡支店 徒歩9分（約690m） ・長岡京市役所 徒歩9分（約700m）					
				取引形態	仲介					

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



西山公園

ミスターラーメン

長法寺道

西山公園 体育館

文化センター通り

長岡

一文橋

光風園通り

大森山通り

京都府長岡京
記念文化会館

阪急京都線

長岡京市

10

天神

79

開田

奥海印寺通り

長岡天神

67

認定こども園 海
印寺こども園

街の洋食屋 AKIRA

210

長岡天満宮

イズミヤショッピング
センター長岡

Google

Map data ©2026