



所在地	京都府長岡京市今里西ノ口7-2			物件種別	中古マンション				
価格	690万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 バス乗車1分 3分 バス停：「薬師堂」停 徒歩1分	マンション名	山菱マンション 1階				
 <p>☆南向きバルコニーで陽当たり良好！ ☆小中学校まで徒歩12分圏内でお子様の通学も安心♪ ☆駅までの道のり平坦！徒歩圏内に周辺施設が充実！</p>	部屋番号		階数	4階建て	所在階	地上1階			
	建物面積	33.62㎡		バルコニー面積	4.40㎡				
	間取り	1DK		築年月	1973年08月				
	構造	RC		総戸数	15戸				
	管理費	10,000円		修繕積立金					
	駐車場	無		駐車場代					
	用途地域	第一種住居		土地権利	所有権				
	現況	空家		引渡時期	即時				
	水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市			
	管理形態	自主管理		管理会社					
	小学校区	長岡第三小学校		中学校区	長岡第二中学校				
	備考	司法書士・火災保険は売主指定							
		【周辺環境】 ・西友長岡店：徒歩12分（900m） ・ファミリーマート今里彦林店：徒歩3分（220m） ・ケアーズドラッグ長岡今里店：徒歩3分（180m） ・長岡今里郵便局：徒歩3分（240m） ・むらさき幼稚園：徒歩4分（260m）							
	取引形態	仲介							

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

