

| | | | | | | | | | | |
|---|---|----|------------------|--------|-----------|---------|-------|----------------|------|--|
| 所在地 | 京都府京都市南区久世上久世町118-1 | | | 物件種別 | 中古マンション | | | | | |
| 価格 | 6,450万円 | 交通 | JR東海道本線 桂川駅 徒歩3分 | マンション名 | ジオ京都桂川 6階 | | | | | |
| <p>☆ペットと暮らせるマンション（管理規約有り）</p> <p>☆6階部分、南向きバルコニーにつき陽当たり・通風・眺望良好！</p> <p>☆交通・買い物どちらも便利な好立地♪</p> <p>☆マルチクローゼットがあり、収納面充実！</p> | | | | 部屋番号 | 612号室 | 階数 | 7階建て | 所在階 | 地下6階 | |
| | | | | 建物面積 | 79.15㎡ | バルコニー面積 | 6.12㎡ | | | |
| | | | | 間取り | 3LDK | | 築年月 | 2018年12月 | | |
| | | | | 構造 | RC | | 総戸数 | 98戸 | | |
| | | | | 管理費 | 12,240円 | | 修繕積立金 | 10,290円 | | |
| | | | | 駐車場 | 空有 | | 駐車場代 | | | |
| | | | | 用途地域 | 第一種住居 | | 土地権利 | 所有権 | | |
| | | | | 現況 | 空家 | | 引渡時期 | 相談 | | |
| | | | | 水道 | 公営 | 排水 | 公共下水 | ガス | 都市 | |
| | | | | 管理形態 | 全部委託 | | 管理会社 | ㈱阪急阪神ハウジングサポート | | |
| | | | | 小学校区 | 久世西小学校 | | 中学校区 | 久世中学校 | | |
| 備考 | <p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・イオンモール京都桂川 徒歩9分（約680m） ・ダイエー 桂南店 徒歩10分（約800m） ・セブンイレブン 京都上久世店 徒歩3分（約200m） ・西久世公園 徒歩1分（約30m） | | | | | | | | | |
| 取引形態 | 仲介 | | | | | | | | | |

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

