


| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|----|-----------------|--------|--|---------|-------------|------|----|
| 所在地 | 滋賀県大津市今堅田3丁目12-45 | | | 物件種別 | 中古マンション | | | | |
| 価格 | 2,190万円 | 交通 | JR湖西線 堅田駅 徒歩16分 | マンション名 | グローバル堅田 | | 7階 | | |
|  <p>☆14階建て7階部分の南西角部屋 ☆陽当り・通風良好 ☆琵琶湖眺望あり ☆キッチン横に勝手口あり ☆浴室に窓あり ☆2026年7月リノベーション ・システムキッチン、 ユニットバス、洗面化粧台、 トイレ新調 ・建具新調 ・配管更新 ・全室クロス貼替 ・床材張替え ・ハウスクリーニング</p> | | | | 部屋番号 | 階数 | 14階建て | 所在階 | 地上7階 | |
| | | | | 建物面積 | 68.53㎡ | バルコニー面積 | 19.02㎡ | | |
| | | | | 間取り | 3LDK | 築年月 | 1995年03月 | | |
| | | | | 構造 | SRC | 総戸数 | 140戸 | | |
| | | | | 管理費 | 10,100円 | 修繕積立金 | 11,240円 | | |
| | | | | 駐車場 | 空有 | 駐車場代 | 5,500円 | | |
| | | | | 用途地域 | 商業 | 土地権利 | 所有権 | | |
| | | | | 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 | | |
| | | | | 水道 | 公営 | 排水 | 公共下水 | ガス | 都市 |
| | | | | 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | (株)日本ハウズイング | | |
| | | | | 小学校区 | 堅田小学校 | 中学校区 | 堅田中学校 | | |
| | | | | 備考 | 【周辺環境】 ・TOKUYA大津堅田店 徒歩7分(約530m) ・セブンイレブン琵琶湖大橋西口店 徒歩6分(約480m) ・アル・プラザ堅田 徒歩17分(約1350m) ・琵琶湖大橋病院 徒歩4分(約260m) ・堅田郵便局 徒歩9分(約710m) ・びわ湖大橋米プラザ 徒歩12分(約960m) | | | | |
| | | | | 取引形態 | 仲介 | | | | |



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



140m

1:3951