

所在地	滋賀県大津市茶が崎4-1			物件種別	中古マンション				
価格	4,850万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩9分	マンション名	プレサンスレジェンド琵琶湖4階				
				部屋番号		階数	15階建て	所在階	地上4階
				建物面積	79.46㎡	バルコニー面積			10.07㎡
				間取り	4LDK	築年月			2018年07月
				構造	RC	総戸数			486戸
				管理費	7,930円	修繕積立金			9,540円
				駐車場	空無	駐車場代			
				用途地域	商業	土地権利			所有権
				現況	居住中	引渡時期			相談
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社			株式会社東京建物アメニティサポート
				小学校区	長等小学校	中学校区			皇子山中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 現状有姿取引 買替特約付き（決済まで3カ月、引渡し猶予2週間） 【周辺環境】 ・長等小学校：約1440m ・皇子山中学校：約400m ・パロー茶が崎店：約80m ・サンドラッグ茶が崎店：約160m				
				取引形態	仲介				



- ☆JR湖西線「大津京駅」徒歩9分
- ☆4LDKの南東向き角住戸
- ☆食器洗浄乾燥機
- ☆浴室暖房乾燥機
- ☆LD床暖房
- ☆24時間ゴミ出し可能
- ☆ペット飼育可能  
(規約による制限あり)

【周辺環境】

- ・長等小学校：約1440m
- ・皇子山中学校：約400m
- ・パロー茶が崎店：約80m
- ・サンドラッグ茶が崎店：約160m
- ・業務スーパー西大津店：約400m
- ・ランチ大津京：約800m



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



140m