


所在地	京都府京都市西京区大枝沓掛町9-29			物件種別	中古マンション				
価格	1,098万円	交通	阪急京都本線 桂駅 バス乗車11分 バス停：「桂坂口」停 徒歩3分	マンション名	メゾン・ド・パイク 5階				
<p>☆オートロック機能付きで防犯面で安心！ ☆南向きバルコニーにつき陽当たり良好♪ ☆コンビニ、スーパー、病院が徒歩10分圏内で周辺環境充実</p> 				部屋番号	502号室	階数	5階建て	所在階	地上5階
				建物面積	37.27㎡	バルコニー面積	7.00㎡		
				間取り	1LDK	築年月	1987年12月		
				構造	RC	総戸数	37戸		
				管理費	6,000円	修繕積立金	8,850円		
				駐車場	空無	駐車場代			
				用途地域	第一種中高層住居専用	土地権利	所有権		
				現況	居住中	引渡時期	期日指定 2026年07月上旬		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	
				管理形態	全部委託	管理会社	(株)プレストサービス		
				小学校区	大枝小学校	中学校区	大枝中学校		
				備考	【周辺環境】 ・業務スーパー洛西店：徒歩10分（約750m） ・セブンイレブン京都桂坂店：徒歩3分（約200m） ・ドラッグユタカ桂坂店：徒歩13分（約980m） ・医療法人清仁会洛西シミズ病院：徒歩10分（約760m） ・京都桂坂郵便局：徒歩14分（約1080m） ・京都中央信用金庫桂坂支店：徒歩13分（約1020m）				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

