

所在地	滋賀県大津市真野2丁目28-1			物件種別	中古マンション				
価格	2,390万円	交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩12分	マンション名	レークパレス大津堅田 6階				
<p>☆11階建ての6階部分 ☆JR湖西線「堅田駅」徒歩12分！ ☆4LDKの角部屋 ☆2026年7月リフォーム</p> <ul style="list-style-type: none"> ・キッチン、洗面化粧台、ユニットバス、給湯器、トイレ新調 ・建具新調 ・給水管、給湯管、排水管更新 ・全室クロス貼替 ・間取変更（LDK拡張、和室→洋室変更） ・フローリング張替 	部屋番号	614号室	階数	11階建て	所在階	地上6階			
	建物面積	83.39㎡		バルコニー面積	22.43㎡				
	間取り	4LDK		築年月	1990年07月				
	構造	SRC		総戸数	131戸				
	管理費	8,800円		修繕積立金	8,340円				
	駐車場	空有		駐車場代	7,350円				
	用途地域	商業		土地権利	所有権				
	現況	空家		引渡時期	相談				
	水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市			
	管理形態	全部委託		管理会社	グローバルコミュニティ(株)				
	小学校区	真野小学校		中学校区	真野中学校				
	備考	【周辺環境】 ・TOKUYA大津堅田店：徒歩2分（約100m） ・アルプラザ堅田店：徒歩12分（約940m） ・スギドラッグ堅田店：徒歩8分（約620m） ・セブンイレブン大津真野2丁目：徒歩5分（約400m） ・堅田郵便局：徒歩7分（約560m）							
	取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

