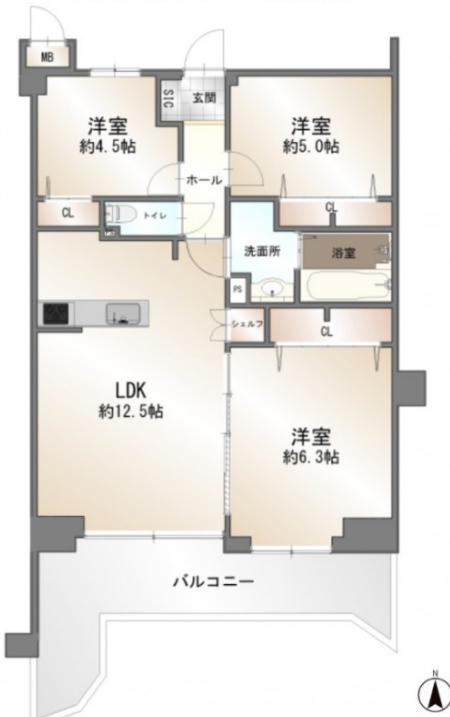


所在地	京都府京都市伏見区久我本町12-11			物件種別	中古マンション				
価格	2,390万円	交通	JR東海道本線 桂川駅 バス乗車13分 バス停：「久我石原町」停 徒歩3分	マンション名	朝日プラザ伏見桂川 4階				
<p>☆2026年4月上旬リノベーション完成済み ☆南向きバルコニーで陽当たり良好♪ ☆全居室に収納完備！ ☆ペット飼育可能（管理規約有り）</p> 				部屋番号	407号室	階数	12階建て	所在階	地上4階
				建物面積	61.80㎡	バルコニー面積	14.03㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1990年09月		
				構造	SRC	総戸数	202戸		
				管理費	8,600円	修繕積立金	12,460円		
				駐車場		駐車場代	2,000円		
				用途地域	工業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道		排水		ガス	
				管理形態	全部委託	管理会社	住友不動産建物サービス(株)		
				小学校区	神川小学校	中学校区	神川中学校		
				備考	<p>駐車場管理費：2000円/月</p> <p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スーパーマツモト向日店：徒歩15分（1164m） ・ローソン久我石原店：徒歩4分（261m） ・V・drug久世東店：徒歩6分（416m） ・久世南保育園：徒歩11分（876m） 				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

