


所在地	滋賀県大津市皇子が丘1丁目4-1			物件種別	中古マンション				
価格	1,790万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩5分	マンション名	ネオハイツ皇子が丘 7階				
 <p>☆JR湖西線「大津京駅」徒歩5分 ☆京阪石山坂本線 「京阪大津京駅」も徒歩7分 ☆最上階7階部分 ☆LDK広々約20帖 ☆ペット飼育可能 (規約による制限あり) ☆平成23年リフォーム歴あり</p> <ul style="list-style-type: none"> ・キッチン交換 (オープンタイプ、食器洗乾燥機付) ・フローリング、壁クロス張替 (LD、洋室6帖、廊下) ・一部クッションフロア張替 ・トイレウォシュレット交換 				部屋番号	階数	7階建て	所在階	地上7階	
				建物面積	86.75㎡	バルコニー面積	11.00㎡		
				間取り	3LDK	築年月	1989年03月		
				構造	RC	総戸数	38戸		
				管理費	15,320円	修繕積立金	9,792円		
				駐車場		駐車場代			
				用途地域	第一種住居	土地権利	所有権		
				現況	居住中	引渡時期	相談		
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト(株)		
				小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校		
				備考	売主の契約不適合責任免責 現状有姿取引 【周辺環境】 ・パロー茶が崎店：徒歩14分(1084m) ・マックスバリュブランチ大津京店：徒歩18分(1411m) ・サンドラッグ茶が崎店：徒歩12分(945m) ・西山医院：徒歩7分(542m) ・尾松第二歯科：徒歩7分(551m)				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



140m

1-2113