

所在地	京都府京都市南区吉祥院前田町1-1			物件種別	中古マンション				
価格	2,390万円	交通	JR東海道本線 西大路駅 徒歩18分	マンション名	洛南ハイツ西棟 3階				
☆対面式キッチンでご家族との会話も弾みます♪ ☆キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ等水回り設備新調済み◎ ☆各居室に収納スペースを確保し、お部屋を広くお使いいただけます！ 				部屋番号	302号室	階数	7階建て	所在階	地上3階
				建物面積	61.60㎡	バルコニー面積			7.60㎡
				間取り	3LDK	築年月			1979年03月
				構造	RC	総戸数			90戸
				管理費	5,920円	修繕積立金			7,920円
				駐車場	空無	駐車場代			10,000円
				用途地域	第一種住居	土地権利			所有権
				現況	空家	引渡時期			即時
				水道		排水		ガス	
				管理形態	全部委託	管理会社			(株)浪速管理
				小学校区	祥栄小学校	中学校区			洛南中学校
				備考	【周辺環境】 ・ファミリーマート吉祥院東砂ノ町店：徒歩1分（66m） ・ダックス京都吉祥院前田店：徒歩3分（186m） ・スーパーマツモト洛南店：徒歩9分（665m） ・京都吉祥院観音堂郵便局：徒歩9分（688m） ・コーナンPRO吉祥院店：徒歩8分（617m）				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 / FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

