

所在地	京都府京都市西京区大原野西境谷町2丁目9			物件種別	中古マンション										
価格	880万円	交通	JR東海道本線 桂川駅 バス乗車20分 バス停：京都市営バス「洛西高校前」 停 停歩4分	マンション名	境谷西第2住宅団地8棟 4階										
☆保育園、小中学校が徒歩圏内でお子様の通学も安心♪ ☆南北両面バルコニーにつき陽当たり良好◎ ☆掃き出しサッシ部3か所はペアガラスのインプレスサッシ付き！ 															
									部屋番号	405号室	階数	5階建て	所在階	地上4階	
									建物面積	74.12㎡		バルコニー面積			
									間取り	3LDK		築年月		1981年03月	
									構造	SRC		総戸数			
									管理費	5,100円		修繕積立金		10,600円	
									駐車場	空無		駐車場代			
									用途地域	第一種中高層住居専用		土地権利		所有権	
									現況	居住中		引渡時期		相談	
									水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市	
									管理形態	一部委託		管理会社			
									小学校区	境谷小学校		中学校区		洛西中学校	
									備考	【周辺環境】 ・セブンイレブン京都洛西境谷店：徒歩6分（430m） ・ラクセーナ専門店：徒歩13分（980m） ・さふらん保育園：徒歩3分（200m） ・京都大枝西新林郵便局：徒歩8分（640m） ・京都中央信用金庫洛西支店：徒歩9分（680m）					
取引形態	仲介														

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

