

所在地	京都府京都市西京区桂徳大寺町47			物件種別	中古マンション				
価格	2,280 万円	交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩13分	マンション名	リバーヌ桂 2階				
☆南東向きの角部屋につき陽当たり・通風良好◎ ☆ペット飼育可能（管理規約有り） ☆小中学校が徒歩10分圏内でお子様の通学も安心♪ 				部屋番号	201号室	階数	5階建て	所在階	地上2階
				建物面積	66.74㎡		バルコニー面積		8.05㎡
				間取り	3LDK		築年月		1995年01月
				構造	RC		総戸数		19戸
				管理費	12,770円		修繕積立金		12,380円
				駐車場	空無		駐車場代		
				用途地域	第二種中高層住居専用		土地権利		所有権
				現況	居住中		引渡時期		相談
				水道		排水		ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社		和光建物総合管理(株)
				小学校区	桂徳小学校		中学校区		桂中学校
				備考	※温水洗浄便座故障中 【周辺環境】 ・フレスコ上桂店：徒歩4分（295m） ・セブンイレブン京都上桂東ノ口店：徒歩4分（272m） ・ダックス西京上野橋店：徒歩6分（479m） ・みつばち保育園：徒歩7分（528m） ・西京都病院：徒歩3分（230m）				
				取引形態	仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 ／ FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>