

所在地	滋賀県甲賀市水口町三大寺			物件種別	中古戸建		
価格	2,080万円	交通	JR草津線 貴生川駅 徒歩25分	土地面積	204.50㎡(約61.86坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	西側 幅員6m 公道に11.5m接面		
				建物面積	134.95㎡(約40.82坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	2004年03月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	60%	容積率	100%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	貴生川小学校	中学校区	水口中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 買い替え特約付き 引き渡し猶予2週間あり H25.1 外壁塗装 H27.2 屋根塗装		
				取引形態	専任		

## 水口町三大寺【かふかの丘】

- ★太陽光  
3.15KW (H22.3契約)
- ★蓄電池【ニチコン】  
12KW (H28.9契約)

 駐車3台可

吹抜があります！




※この案内図面は略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



# 西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

